



Memorial Descritivo

Recuperação piso de garagem e sinalização horizontal
Edifício-sede do MPDFT

Sumário

1. DISPOSIÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.....	2
2. CANTEIRO DE OBRA.....	3
3. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES.....	3
4. APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO ANTIDERRAPANTE.....	4
5. PINTURA DA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL.....	4
6. TACHÃO BIDIRECIONAL.....	5
7. REFERÊNCIAS COMERCIAIS	5



1. DISPOSIÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

- 1.1. Executar os serviços em conformidade com os Cadernos Técnicos de Composição do Sistema Nacional de Pesquisas de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) da Caixa Econômica Federal (http://www.caixa.gov.br/site/paginas/downloads.aspx#categoria_533) e com o Manual de Obras Públicas – Edificações/Construção (Práticas SEAP) da Secretaria de Estado da Administração e do Patrimônio (www.comprasnet.gov.br/publicacoes/manual.htm).
- 1.2. Proceder aos descartes dos materiais seguindo as diretrizes contidas na Resolução CONAMA nº 307/2002 e suas alterações, que “Estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil”.
- 1.3. Atender todos os requisitos de Normas e/ou Especificações, Métodos de Ensaio e Terminologia estabelecidos pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) ou formulados por laboratórios ou Institutos de Pesquisas Tecnológicas Brasileiras, em especial às normas:
 - 1.3.1. ABNT NBR 14050 – Sistemas de revestimentos de alta resistência, à base de resinas epoxídicas e agregados minerais – Projeto, execução e avaliação do desempenho – Procedimento.
 - 1.3.2. ABNT NBR 13434-2: – Sinalização de segurança contra incêndio e pânico.
 - 1.3.3. ABNT NBR 15576 – Sinalização horizontal viária – Tachões reflexivos viários – Requisitos e métodos de ensaio.
 - 1.3.4. ASTM D 4541-02 – Standard test method for pull-off strength of coating using portable adhesion testes 1.
- 1.4. Atender as recomendações, instruções e especificações de fabricantes dos materiais a serem aplicados.
- 1.5. Apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica/ART, no prazo máximo de 5 (cinco) dias corridos, após o recebimento da Ordem de Serviço.
- 1.6. O profissional indicado na ART como responsável pela execução dos trabalhos será o mesmo que terá atribuição de acompanhamento técnico do objeto contratado.
- 1.7. Os serviços deverão ser acompanhados em tempo integral por encarregado.
- 1.8. Providenciar o cronograma físico-financeiro que será avaliado pela fiscalização, levando em consideração a ocupação parcial e o estudo de tráfego da garagem.
- 1.9. Providenciar e exigir a utilização de equipamentos de proteção individual (EPI) durante todas as etapas de execução dos serviços.
- 1.10. É responsabilidade também da contratada soluções adicionais que venham a ser necessárias para garantia da segurança dos funcionários e dos transeuntes na garagem.



- 1.11. Verificar in loco, antes do início da execução dos serviços, as condições técnicas, medidas e posições relacionadas ao objeto contratado.
- 1.12. Os serviços deverão ocorrer em horário comercial, excetuando-se aqueles que interfiram no funcionamento do prédio, que deverão ocorrer no período da manhã, noite e finais de semana.
- 1.13. Realizar os serviços em etapas de forma a não interditar ou inviabilizar o funcionamento total da garagem.
- 1.14. Na presença de algum fator restritivo ou impeditivo a fiscalização deverá ser consultada.
- 1.15. Quaisquer serviços executados com mão de obra ou materiais inadequados e, em desacordo com o projeto, deverão ser refeitos sem quaisquer ônus para o MPDFT.
- 1.16. As referências comerciais de marca, acabamentos e descrição dos produtos encontram-se na tabela de referências comerciais.
 - 1.16.1. No caso dos materiais cuja especificação da marca não for exigida na proposta, a empresa deverá apresentar à fiscalização, antes do início dos serviços, amostras e/ou catálogos com as especificações técnicas dos materiais a serem empregados.

2. CANTEIRO DE OBRA

- 2.1. Providenciar caçambas e o correto descarte dos entulhos provenientes das demolições e remoções.
- 2.2. Considerando que os serviços serão executados em etapas, deverá ser providenciado o adequado isolamento e sinalização das áreas, de forma a não inviabilizar o trânsito de veículos e dos usuários.
- 2.3. Será destinado local no edifício para depósito de materiais e apoio às atividades dos funcionários.
- 2.4. Todos os materiais deverão ser armazenados de forma adequada à conservação de suas características e à fácil inspeção, bem como deverão ser protegidos contra danos de qualquer natureza.
- 2.5. Providenciar o adequado isolamento e sinalização das áreas de execução dos serviços.

3. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

- 3.1. Remoção, prevendo posterior reinstalação:
 - 3.1.1. Tachões existentes: retirar as peças com a utilização de alavancas, removendo todos os pinos. Em seguida, preencher os furos com argamassa epóxi.
 - 3.1.2. Ralos, tampas, tampões e grelhas existentes.



- 3.2. Na presença de algum fator restritivo ou impeditivo no que diz respeito às demolições e remoções, a fiscalização deverá ser consultada.
- 3.3. O acondicionamento em caçambas e o transporte de todo o entulho e detritos provenientes das demolições e remoções são de responsabilidade da empresa, devendo ser observado o correto descarte.

4. APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO ANTIDERRAPANTE

- 4.1. Será aplicado nas circulações de veículos dos 2º e 3º subsolos da Etapa 1, bem como nas vagas indicadas em projeto.
- 4.2. **Preparação do substrato:** será executado o lixamento superficial das áreas, com a utilização de abrasivo nº 60.
 - 4.2.1. Não há necessidade de remoção total da pintura existente, uma vez que o lixamento tem a função de criar uma ponte de aderência entre a pintura existente e a nova a ser aplicada.
 - 4.2.2. As máquinas utilizadas para o lixamento das superfícies, obrigatoriamente, deverão possuir aspirador de pó para evitar que a sujeira se espalhe e obstrua os ralos e calhas existentes.
- 4.3. Aplicar primeira demão de pintura epóxi 100% sólidos, com aspensão de agregado de quartzo #40 (carga mineral), na proporção de 2:1.
 - 4.3.1. Estimativa de consumo:
 - Pintura epóxi: 200 g/m²;
 - Agregado de quartzo malha #40: 100g/m².
- 4.4. Aguardar o tempo de cura de 12 horas.
- 4.5. Aplicar a segunda demão de pintura epóxi 100% sólido, com consumo estimado de 200g/m².
- 4.6. Liberar para o tráfego 72 horas após o termino da aplicação.
- 4.7. Utilizar para a aplicação rolo pelo curto próprio para epóxi.
- 4.8. Neste período, caso ocorra o contato de água ou outros produtos químicos sobre a superfície do revestimento estes líquidos deverão ser rapidamente removidos, visando evitar manchas na superfície, ou outros danos ao piso que deverão ser corrigidos, sem ônus para o MPDFT.

5. PINTURA DA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL

- 5.1. Executar faixas, setas, sinalização de piso para hidrantes/extintores, “PARE” e demarcação de vagas, conforme projeto.
- 5.2. A superfície que irá receber a pintura deve estar limpa e preparada de acordo com os métodos recomendados pelo fabricante.

6. CEE - recuperação piso garagem



- 5.3. Executar a pré marcação, antes da aplicação da tinta, rigorosamente de acordo com as cotas e dimensões fornecidas em projeto.
- 5.4. Aplicar com rolo, no mínimo, duas demãos de tinta. O acabamento final deverá ser textura homogênea.
- 5.5. A pintura deverá apresentar as bordas bem definidas, sem salpicos ou manchas, não se admitindo diferenças de tonalidade em uma mesma faixa ou em faixas paralelas.
- 5.6. Dimensões e detalhes ver os desenhos na prancha 3/3.

6. TACHÃO BIDIRECIONAL

- 6.1. Instalar tachões bidirecionais (com dois elementos refletivos) de formato retangular abaulados, sem quinas retas, devendo ter as medidas 250x150x50 mm com fixação por 02 (dois) pinos.
- 6.2. Deverá ser fabricado em resina de poliéster e ser resistente a impactos e com alta resistência à compressão, na cor amarela.
- 6.3. A cola a ser utilizada no assentamento e fixação das peças deverá ser sintética à base de resina epóxi.
- 6.4. O elemento refletivo deverá ser da mesma cor da peça, estando perfeitamente embutido na mesma.
- 6.5. Executar a pré-marcação antes da furação do pavimento para o perfeito alinhamento e posicionamento das peças, conforme projeto. Os tachões deverão ser instalados mantendo-se a mesma distância entre eles.
- 6.6. A marcação dos locais a perfurar deverá ser efetuada com auxílio de gabaritos. A furação deverá ser feita com broca, acoplada a um martelete acionado por ar comprimido ou corrente elétrica. O furo deverá ter a profundidade suficiente para abrigar o pino de fixação com folga.
- 6.7. Deverá ser feita a limpeza dos furos bem como do local de assentamento utilizando-se o ar comprimido, para que não fiquem resíduos que prejudiquem a aderência do material de fixação ao pavimento.
- 6.8. O assentamento e a fixação da peça deverão ser executados com quantidades de material suficientes para que as peças não se desprendam do pavimento posteriormente.

7. REFERÊNCIAS COMERCIAIS

9. REFERÊNCIAS COMERCIAIS

Item	Aplicação	Descrição	Marca	Modelo/ código	Cor/ Acabamento
1	Pintura de sinalização, demarcação de segurança e demarcação de vagas	Pintura 100% sólida e de alta espessura, aplicada em duas camadas; composição: resinas epóxi pigmentadas, endurecedores e adição de cargas minerais de alta pureza; VOC Free; Alta resistência a abrasão e compressão (formulação específica para pisos); Alto poder de aderência ao substrato de concreto/ argamassa; Resistência a solventes, óleo, graxas, ácidos e bases leves; Alto poder de cobertura, espessura aproximada de 250 a 300 micras em duas demãos; Massa específica de 1,5± 0,05 g/cm³; Resistência a compressão 61,2 MPa; Resistência a abrasão 0,15 g; Resist. de arrancamento 3,55 MPa.	SOLEPOXY	SOLEPAINT LS EP	Conforme padrão existente no local
2	Pintura área de circulação de veículos	Pintura 100% sólida e de alta espessura, aplicada em duas camadas; composição: resinas epóxi pigmentadas, endurecedores e adição de cargas minerais de alta pureza; VOC Free; Alta resistência a abrasão e compressão (formulação específica para pisos); Alto poder de aderência ao substrato de concreto/ argamassa; Resistência a solventes, óleo, graxas, ácidos e bases leves; Alto poder de cobertura, espessura aproximada de 250 a 300 micras em duas demãos; Massa específica de 1,5± 0,05 g/cm³; Resistência a compressão 61,2 MPa; Resistência a abrasão 0,15 g; Resist. de arrancamento 3,55 MPa.	SOLEPOXY	SOLEPAINT AD EP	Cinza claro monocromático (conforme padrão existente no local); Textura antiderrapante
3	Tachões bidirecionais	Dimensão: 25x15x5cm Peso:2,6kg Capacidade:15 toneladas Proposição de cola:5 peças/kg	Safe Park	*****	Amarelo e branco

Fica subentendida a alternativa “ou similar equivalente” para todos os itens através de determinada marca, tipo, modelo, referência ou fabricante, conforme item 7 do Termo

Para verificar a autenticação acesse www.mpdf.t.mp.br/verificarDocumento. Protocolo 08191.009991/2022-11.

Assinado por MARCILENA RIBEIRO DE VASCONCELOS - SUFISC/SPO em 21/01/2022.

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

Item	Aplicação	Descrição	Marca	Modelo/ código	Cor/ Acabamento
1	<ul style="list-style-type: none"> •Pintura do piso •Pintura de sinalização •Demarcação de segurança •Demarcação de vagas 	<ul style="list-style-type: none"> •Pintura de acabamento de alto desempenho à base de resina epóxi sem adição de solvente. •Composição: resina epóxi e aditivos •Excelente resistência química a diversos produtos químicos; •Excelente resistência à abrasão; •Superfície monolítica, impermeável e brilhante; •Superfície asséptica e de fácil limpeza; •Indicações: piso com tráfego de veículos •Resistência de aderência à tração: 3,0MPa •Abrasão superficial (NBR 14050): 0,090g •Temperatura ambiente: 10 a 30 °C •Temperatura do substrato: 10 a 30 °C •Umidade superficial substrato: Máximo 4% •Tempo de manuseio a 25°C: 30 minutos •Intervalo entre demãos: 8 horas •Liberação para tráfego leve: 72 horas •Cura total: 7 dias •Consumo teórico: 0,100 à 0,200 kg/m²/ demão 	ELTECH	Eltech EP 151	Conforme padrão existente no local
2	Tachões bidirecionais	Dimensão: 25x15x5cm Peso:2,6kg Capacidade:15 toneladas Proposição de cola:5 peças/kg	Safe Park	*****	Amarelo e branco

Fica subentendida a alternativa “ou similar equivalente” para todos os itens através de determinada marca, tipo, modelo, referência ou fabricante. ☒