


Orçamento Sintético						
Objeto: Instalação de paredes de gesso acartonado e portas						
Local: Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, Sede do MPDFT						
012/2019	Mês de referência:	Projeto SINAPI:	Data:			
	abr/19	13737	14/05/2019			
CÓDIGO DE ORIGEM	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
	02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES				2.033,60
	02.02.000	DEMOLIÇÃO				
	02.02.100	Demolição convencional				1.510,40
72178	02.02.101	Retirada de divisorias em chapas de madeira, com montantes metálicos	m ²	59,00	25,60	1.510,40
	02.02.300	Remoções				523,20
CCU 02.02.303	02.02.303	Transporte de material – bota-fora, D.M.T = 60,0 km	m ³	6,00	87,20	523,20
	04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO				24.336,81
	04.01.000	ARQUITETURA				
	04.01.100	Paredes e elementos de vedação				13.375,80
96358	04.01.101	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. AF_06/2017	m ²	51,00	78,09	3.982,59
96359	04.01.102	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, com vãos. AF_06/2017	m ²	42,00	85,01	3.570,42
CCU 04.01.103	04.01.103	Parede com placas de gesso acartonado (drywall) RESISTENTE À UMIDADE (RU), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. AF_06/2017	m ²	27,00	100,40	2.710,80
CCU 04.01.104	04.01.104	Parede com placas de gesso acartonado (drywall) RESISTENTE À UMIDADE (RU), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, com vãos. AF_06/2017	m ²	29,00	107,31	3.111,99
	04.01.200	Esquadrias				2.148,58
	04.01.240	Esquadria de Madeira				
CCU 04.01.241	04.01.241	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	un	1,00	822,18	822,18
CCU 04.01.242	04.01.242	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 160X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	un	1,00	1.326,40	1.326,40
	04.01.560	Pinturas				8.812,43
88483	04.01.561	Aplicação de fundo selador látex pva em paredes, uma demão. Af_06/2014	m ²	299,00	2,92	873,08
88497	04.01.562	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. Af_06/2014	m ²	299,00	12,15	3.632,85
88489	04.01.563	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. Af_06/2014	m ²	299,00	11,92	3.564,08
CCU 04.01.564	04.01.564	Pintura de faixas de sinalização em paredes, com tinta látex acrílica	m ²	41,00	12,34	505,94
84659	04.01.565	Pintura esmalte fosco em madeira, duas demãos	m ²	16,00	14,78	236,48
	09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				3.064,32
	09.02.000	Limpeza de obra				3.064,32
73948/15	09.02.001	Limpeza piso marmorite/granilite	m ³	224,00	13,68	3.064,32
VALOR TOTAL SEM BDI						29.434,73
50,00%	MATERIAL					14.717,36
50,00%	MÃO-DE-OBRA C/ ENCARGOS (113,83%)					14.717,37
22,12%	BDI					6.510,96
VALOR TOTAL COM BDI						35.945,69

Em todas as indicações de marca/modelo, considere "ou similar equivalente técnico ou de melhor qualidade".

Composição de Custos Unitários



Objeto: Instalação de paredes de gesso acartonado e portas
Local: Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, Sede do MPDFT

012/2019

Mês de referência:

abr/19

Projeto SINAPI:

13737

Data:

14/05/2019

CÓDIGO DE ORIGEM	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
	02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	02.02.000	DEMOLIÇÃO				
	02.02.300	Remoções				
CCU 02.02.303	02.02.303	Transporte de material – bota-fora, D.M.T = 60,0 km	m³			87,20
97915		Transporte com caminhão basculante de 6 m3, em via urbana pavimentada, DMT acima de 30 km (unidade: m3xkm)	m³xKm	60,0000	1,13	67,80
72897		Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	1,0000	19,40	19,40
	04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO				
	04.01.100	Paredes e elementos de vedação				
CCU 04.01.103	04.01.103	Parede com placas de gesso acartonado (drywall) RESISTENTE À UMIDADE (RU), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. AF_06/2017	m²			100,40
37586		Pino de aço com arruela conica, diametro arruela = *23* mm e comp haste = *27* mm (acao indireta)	cento	0,0243	29,43	0,72
39417		Chapa de gesso acartonado, resistente a umidade (ru), cor verde, e = 12,5 mm, 1200 x 2400 mm (l x c)	m²	2,1060	31,80	66,97
39419		Perfil guia, formato u, em aço zincado, para estrutura parede drywall, e = 0,5 mm, 70 x 3000 mm (l x c)	m	0,7604	4,10	3,12
39422		Perfil montante, formato c, em aço zincado, para estrutura parede drywall, e = 0,5 mm, 70 x 3000 mm (l x c)	m	1,9910	4,66	9,28
39431		Fita de papel microperfurado, 50 x 150 mm, para tratamento de juntas de chapa de gesso para drywall	m	2,5027	0,24	0,60
39432		Fita de papel reforçada com lamina de metal para reforço de cantos de chapa de gesso para drywall	m	0,7407	3,14	2,33
39434		Massa de rejunte em po para drywall, a base de gesso, secagem rapida, para tratamento de juntas de chapa de gesso (com adicao de agua)	kg	1,0327	4,22	4,36
39435		Parafuso dry wall, em aço fosfatizado, cabeça trombeta e ponta agulha (ta), comprimento 25 mm	un	20,0077	0,07	1,40
39443		Parafuso dry wall, em aço zincado, cabeça lentiha e ponta broca (lb), largura 4,2 mm, comprimento 13 mm	un	0,8076	0,17	0,14
88278		Montador de estrutura metálica com encargos complementares	h	0,5449	17,11	9,32
88316		Servente com encargos complementares	h	0,1362	15,83	2,16
CCU 04.01.104	04.01.104	Parede com placas de gesso acartonado (drywall) RESISTENTE À UMIDADE (RU), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, com vãos. AF_06/2017	m²			107,31
37586		Pino de aço com arruela conica, diametro arruela = *23* mm e comp haste = *27* mm (acao indireta)	cento	0,0290	29,43	0,85
39417		Chapa de gesso acartonado, resistente a umidade (ru), cor verde, e = 12,5 mm, 1200 x 2400 mm (l x c)	m²	2,1060	31,80	66,97
39419		Perfil guia, formato u, em aço zincado, para estrutura parede drywall, e = 0,5 mm, 70 x 3000 mm (l x c)	m	0,9093	4,10	3,73
39422		Perfil montante, formato c, em aço zincado, para estrutura parede drywall, e = 0,5 mm, 70 x 3000 mm (l x c)	m	2,8990	4,66	13,51
39431		Fita de papel microperfurado, 50 x 150 mm, para tratamento de juntas de chapa de gesso para drywall	m	2,5027	0,24	0,60
39432		Fita de papel reforçada com lamina de metal para reforço de cantos de chapa de gesso para drywall	m	0,7925	3,14	2,49
39434		Massa de rejunte em po para drywall, a base de gesso, secagem rapida, para tratamento de juntas de chapa de gesso (com adicao de agua)	kg	1,0327	4,22	4,36
39435		Parafuso dry wall, em aço fosfatizado, cabeça trombeta e ponta agulha (ta), comprimento 25 mm	un	20,0077	0,07	1,40


Composição de Custos Unitários





Objeto: Instalação de paredes de gesso acartonado e portas
Local: Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, Sede do MPDFT

012/2019	Mês de referência: abr/19	Projeto SINAPI: 13737	Data: 14/05/2019
-----------------	-------------------------------------	---------------------------------	----------------------------

CÓDIGO DE ORIGEM	ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
39443		Parafuso dry wall, em aço zincado, cabeça lenticla e	un	0,9149	0,17	0,16
88278		ponta broca (lb), largura 4,2 mm, comprimento 13 mm				
88316		Montador de estrutura metálica com encargos complementares	h	0,6280	17,11	10,75
		Servente com encargos complementares	h	0,1570	15,83	2,49
	04.01.200	Esquadrias				
CCU 04.01.241	04.01.241	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	un			822,18
90803		Aduela / marco / batente para porta de 90x210cm,	un	1,0000	268,10	268,10
142		padrão médio - fornecimento e montagem. Af_08/2015				
88309		Selante elastico monocomponente a base de poliuretano para juntas diversas	310ml	0,3783	29,82	11,28
88316		Pedreiro com encargos complementares	h	1,5555	21,42	33,32
90823		Servente com encargos complementares	h	0,7787	15,83	12,33
90823		Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. Af_08/2015	un	1,0000	312,30	312,30
90829		Alizar / guarnição de 5x1,5cm para porta de 90x210cm fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e	un	2,0000	43,25	86,50
90830		Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_08/2015	un	1,0000	98,35	98,35
CCU 04.01.242	04.01.242	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 160X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	un			1.326,40
90800		Aduela / marco / batente para porta de 60x210cm,	un	1,5000	245,85	368,78
142		padrão médio - fornecimento e montagem. Af_08/2015				
88309		Selante elastico monocomponente a base de poliuretano para juntas diversas	310ml	0,4302	29,82	12,83
88316		Pedreiro com encargos complementares	h	2,7653	21,42	59,23
90822		Servente com encargos complementares	h	1,3843	15,83	21,91
90822		Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. Af_08/2015	un	2,0000	296,39	592,78
90828		Alizar / guarnição de 5x1,5cm para porta de 80x210cm fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_08/2015	un	3,0000	41,59	124,77
90830		Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_08/2015	un	1,0000	98,35	98,35
84950		Fecho embutir tipo unha 40cm c/colocacao	un	1,0000	47,75	47,75
	04.01.560	Pinturas				
CCU 04.01.564	04.01.564	Pintura de faixas de sinalização em paredes, com tinta látex acrílica	m²			12,34
88489		Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. Af_06/2014	m²	1,0000	11,92	11,92
12815		Fita crepe rolo de 25 mm x 50 m	un	0,0600	7,05	0,42

Planilha Geral de Insumos e Serviços			
Objeto: Instalação de paredes de gesso acartonado e portas			
Local: Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, Sede do MPDFT			
012/2019	Mês de referência: abr/19	Projeto SINAPI: 13737	Data: 14/05/2019
CÓDIGO DE ORIGEM	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNIT.
INSUMOS E SERVIÇOS - SINAPI			
	MÃO-DE-OBRA		
88278	Montador de estrutura metálica com encargos complementares	h	17,11
88309	Pedreiro com encargos complementares	h	21,42
88316	Servente com encargos complementares	h	15,83
	MATERIAL / EQUIPAMENTO		
142	Selante elastico monocomponente a base de poliuretano para juntas diversas	310ml	29,82
37586	Pino de aço com arruela conica, diametro arruela = *23* mm e comp haste = *27* mm (aço indireta)	cento	29,43
39417	Chapa de gesso acartonado, resistente a umidade (ru), cor verde, e = 12,5 mm, 1200 x 2400 mm (l x c)	m²	31,80
39419	Perfil guia, formato u, em aço zincado, para estrutura parede drywall, e = 0,5 mm, 70 x 3000 mm (l x c)	m	4,10
39431	Fita de papel microperfurado, 50 x 150 mm, para tratamento de juntas de chapa de gesso para drywall	m	0,24
39432	Fita de papel reforçada com lamina de metal para reforço de cantos de chapa de gesso para drywall	m	3,14
39434	Massa de rejunte em po para drywall, a base de gesso, secagem rapida, para tratamento de juntas de chapa de gesso (com adicao de agua)	kg	4,22
39435	Parafuso dry wall, em aço fosfatizado, cabeça trombeta e ponta agulha (ta), comprimento 25 mm	un	0,07
39443	Parafuso dry wall, em aço zincado, cabeça lentiha e ponta broca (lb), largura 4,2 mm, comprimento 13 mm	un	0,17
39422	Perfil montante, formato c, em aço zincado, para estrutura parede drywall, e = 0,5 mm, 70 x 3000 mm (l x c)	m	4,66
12815	Fita crepe rolo de 25 mm x 50 m	un	7,05
	SERVIÇOS		
72178	Retirada de divisórias em chapas de madeira, com montantes metalicos	m²	25,60
72897	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	19,40
84659	Pintura esmalte fosco em madeira, duas demaos	m²	14,78
88483	Aplicação de fundo selador látex pva em paredes, uma demão. Af_06/2014	m²	2,92
88497	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. Af_06/2014	m²	12,15
90803	Aduela / marco / batente para porta de 90x210cm, padrão médio - fornecimento e montagem. Af_08/2015	un	268,10
90822	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. Af_08/2015	un	296,39
90823	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação. Af_08/2015	un	312,30
90828	Alizar / guarnição de 5x1,5cm para porta de 80x210cm fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_08/2015	un	41,59
90829	Alizar / guarnição de 5x1,5cm para porta de 90x210cm fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_08/2015	un	43,25
90830	Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_08/2015	un	98,35
96358	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. AF_06/2017	m²	78,09
96359	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, com vãos. AF_06/2017	m²	85,01
97915	Transporte com caminhão basculante de 6 m3, em via urbana pavimentada, DMT acima de 30 km (unidade: m3xkm)	m³xKm	1,13
73948/15	Limpeza piso marmorite/granilite	m³	13,68
84950	Fecho embutir tipo unha 40cm c/colocacao	un	47,75
88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. Af_06/2014	m²	11,92
90800	Aduela / marco / batente para porta de 60x210cm, padrão médio - fornecimento e montagem. Af_08/2015	un	245,85

Composição de BDI			
Objeto: Instalação de paredes de gesso acartonado e portas		Projeto SINAPI: Data:	
Local: Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, Sede do MPDFT		13737 14/05/2019	
012/2019	Mês de referência: abr/19		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO		%
Grupo A	% em relação ao custo direto CD		
A1	Despesas Indiretas		15,74%
a1	Administração Central		4,00%
a2	Seguro + garantia		0,80%
a3	Risco		1,27%
a4	Despesa Financeira		1,23%
a5	Lucro		8,44%
Grupo B	% em relação ao valor total VT		
B1	Tributos		4,65%
	Pis		0,65%
	Cofins		3,00%
	ISS (2% após desconto das mercadorias aplicadas, conforme percentual descrito no orçamento sintético)		1,00%
BDI	$BDI = \frac{(((1+(a1+a2+a3))^{(1+a4)}(1+a5)))}{(1-B1)} - 1$		22,12%

Composição de Encargos Sociais - Horista			
Objeto: Instalação de paredes de gesso acartonado e portas			
Local: Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, Sede do MPDFT			
012/2019	Mês de referência: abr/19	Projeto SINAPI: 13737	Data: 14/05/2019
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	%	
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	
A2	SESI	1,50%	
A3	SENAI	1,00%	
A4	INCRA	0,20%	
A5	SEBRAE	0,60%	
A6	Salário-Educação	2,50%	
A7	Seguro Contra Acidentes Trabalho	3,00%	
A8	Fundo de Garantia por Tempo de Serviços	8,00%	
A9	SECONCI	1,00%	
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	37,80%	
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,77%	
B2	Feridos	3,41%	
B3	Auxílio-enfermidade	0,90%	
B4	13º Salário	10,72%	
B5	Licença-paternidade	0,06%	
B6	Faltas justificadas	0,71%	
B7	Dias de chuva	1,42%	
B8	Auxílio acidente de trabalho	0,11%	
B9	Férias gozadas	8,12%	
B10	Salário maternidade	0,03%	
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A	43,25%	
GRUPO C			
C1	Aviso prévio indenizado	5,19%	
C2	Aviso prévio trabalhado	0,12%	
C3	Férias indenizadas (inclusive 1/3)	5,24%	
C4	Depósito rescisão sem justa causa	4,98%	
C5	Indenização adicional	0,44%	
C	Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A	15,97%	
GRUPO D			
D1	Reincidência de A sobre B	16,35%	
D2	Reincidência do FGTS sobre API e Grupo A sobre APT	0,46%	
D	Total das Taxas incidências e reincidências	16,81%	
Total das taxas incidências e reincidências		113,83%	