



**MINISTÉRIO PÚBLICO DA UNIÃO  
MINISTÉRIO PÚBLICO DO DISTRITO FEDERAL E TERRITÓRIOS**

**1º TA ao CO N.º 039/SG/MPDFT/2021**

**PROCESSO N.º 08191.123607/2020-21**

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO PÚBLICO DO DISTRITO FEDERAL E TERRITÓRIOS, E CONSTRUTORA NJ EIRELI.**

**CONTRATANTE**

A **UNIÃO**, pessoa jurídica de direito público, por intermédio do **MINISTÉRIO PÚBLICO DO DISTRITO FEDERAL E TERRITÓRIOS**, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda sob o número 26.989.715/0002-93, instalado no Eixo Monumental, Praça do Buriti, Lote 2, em Brasília – DF, neste ato representado por seu Secretário-Geral, **WAGNER DE CASTRO ARAÚJO**, nos termos da Portaria n.º 75/PGJ, de 19 de janeiro de 2015, daqui por diante designado simplesmente **MPDFT**;

**CONTRATADA**

**CONSTRUTORA NJ EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda sob o número 01.263.068/0001-26, estabelecida na Rua 220, n.º 735, Quadra 100, Lote 3, Jardim Goiás, Goiânia – GO, que apresentou os documentos exigidos por lei, neste ato representada por seu Diretor Administrativo, **LEONARDO NUNES GONÇALVES**, brasileiro, solteiro, portador da CI-RG n.º 2.804.675 - SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob o n.º 515.296.701-44, conforme Procuração, que confere ao qualificado poderes para representá-la na assinatura do contrato, daqui por diante designada simplesmente **CONTRATADA**.

As partes supra identificadas ajustaram, e por este instrumento celebram o presente Termo Aditivo, em conformidade com as disposições contidas na Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores, e no processo n.º 08191.123607/2020-21, mediante as seguintes cláusulas e condições:

## **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

Acrescer 3,128% (três inteiros, um décimo, dois centésimos e oito milésimos por cento) ao valor inicial atualizado do contrato, de acordo com o disposto no Parágrafo Sexto da Cláusula Primeira do contrato original, com amparo no artigo 65, inciso I, alínea “a” e §1º da Lei n.º 8.666/93.

### **PARÁGRAFO ÚNICO**

A alteração supramencionada ocorre de acordo com o Memorial Descritivo (ANEXO I) e substitui o Cronograma Físico-Financeiro n.º 2 pelo n.º 3 (ANEXO II).

## **CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO**

O MPDFT pagará à CONTRATADA, em razão deste Termo Aditivo, pelos serviços contratados e efetivamente realizados, o valor de R\$ 22.835,70 (vinte e dois mil, oitocentos e trinta e cinco reais e setenta centavos).

### **PARÁGRAFO ÚNICO**

O preço fixado nesta cláusula compreende todas as despesas diretas e indiretas, necessárias à perfeita execução do objeto do presente termo aditivo.

## **CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

A despesa decorrente deste aditamento contratual correrá, neste exercício (2021), à conta dos recursos representados pela nota de empenho estimativo nº 2021NE000301, emitida em 2/8/2021, e seus respectivos reforços, se necessários.

### **PARÁGRAFO ÚNICO**

Os recursos necessários ao período de vigência contratual que ultrapassar este exercício correrão à conta de dotações próprias, especificamente consignadas no orçamento do MPDFT para custear despesas dessa natureza.

## **CLÁUSULA QUARTA – DA GARANTIA DO EXECUTANTE**

Nos termos do art. 56 da Lei n.º 8.666, de 21/6/1993, para segurança do integral cumprimento do contrato, a CONTRATADA deverá reforçar o valor da garantia em R\$ 1.141,79 (um mil e cento e quarenta e um reais e setenta e nove centavos) para manter o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor global deste contrato, ou seja, o valor de R\$ 37.641,79 (trinta e sete mil e seiscentos e quarenta e um reais e setenta e nove centavos) no prazo de 10 (dez) dias, a partir da data de assinatura deste termo aditivo.

## **CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO**

Ratificam-se as demais cláusulas e condições do contrato original que não tenham sido alteradas por este Termo Aditivo.

## **CLÁUSULA SEXTA – DA PUBLICAÇÃO**

O MPDFT deverá encaminhar extrato deste termo aditivo para ser publicado no Diário Oficial da União, no prazo de vinte dias da data de sua assinatura, consoante disposição contida no artigo 20 do Decreto n.º 3.555/2000.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmaram o presente em, comprometendo-se a cumprir e a fazer cumprir, por si e por seus sucessores, em juízo ou fora dele, tão fielmente como nele se contém.

Pelo MPDFT

Pela CONTRATADA

**WAGNER DE CASTRO ARAÚJO**  
Secretário-Geral

**LEONARDO NUNES GONÇALVES**  
Diretor Administrativo

## ANEXO I MEMORIAL DESCRITIVO

1º Termo Aditivo ao Contrato Nº 039/SG/MPDFT/2021  
Processo nº 08191.123607/2020-21

**Contratada: CONSTRUTORA NJ EIRELI**

**Objeto: Reforma de adequação dos critérios de acessibilidade da PJ de Defesa da Infância e da Juventude**

### OBSERVAÇÕES INICIAIS

Cabe considerar que a obra em questão se trata de serviço de reforma, com ampla área de intervenção, cujos fatores de imprevisibilidade são bastante relevantes.

Dentro deste contexto, as ocorrências se deram devido à necessidade de se contratar uma forma mais efetiva de vedação e isolamento, com o objetivo de minimizar os transtornos causados pela obra, e os impactos no funcionamento da promotoria e no bem-estar dos usuários.

Assim, encaminhamos a proposta de termo aditivo visando as adequações e atualizações técnicas, na forma da lei, nos seguintes itens:

- Aquisição e instalação de tapumes de compensado de madeira.

Acompanham este memorial a planilha principal (Anexo 1), o cronograma físico financeiro nº 03 (Anexo 2). No Anexo 3, são apresentadas as cotações de preços de serviços e insumos pesquisados no SINAPI, sendo apresentados os quadros das novas composições de custos unitários (CPU's) e tabelas demonstrativas de aplicação desconto original.

Destacamos que, sobre os preços de novos serviços e insumos, tanto de itens extraídos do SINAPI quanto dos pesquisados no mercado, é considerada a aplicação do desconto original<sup>1</sup>, nos termos dos artigos 14 e 15 do Decreto nº 7.983/2013<sup>2</sup>.

Apresentamos a seguir as respectivas justificativas e orçamentos, bem como o impacto financeiro dos serviços e percentuais de acréscimos.

Por fim, os serviços contemplados neste termo aditivo não resultarão na dilação dos prazos contratuais. Não haverá também nenhum acréscimo nos itens de administração local e operação e manutenção do canteiro de obra.

### ITENS ACRESCIDOS:

#### 1. Aquisição e instalação de tapumes de compensado de madeira.

<sup>1</sup>

- Valor da Planilha Orçamento de referência (VP): R\$ 897.001,35
- Valor do Contrato (VC): R\$ 730.000,00
- Desconto Original =  $(VP - VC)/VP * 100 =$
- **Desconto Original = 18,6177%**

<sup>2</sup> Art. 14. A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária.

Parágrafo único. Em caso de adoção dos regimes de empreitada por preço unitário e tarefa, a diferença a que se refere o **caput** poderá ser reduzida para a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do contrato em casos excepcionais e justificados, desde que os custos unitários dos aditivos contratuais não excedam os custos unitários do sistema de referência utilizado na forma deste Decreto, assegurada a manutenção da vantagem da proposta vencedora ante a da segunda colocada na licitação.

Art. 15. A formação do preço dos aditivos contratuais contará com orçamento específico detalhado em planilhas elaboradas pelo órgão ou entidade responsável pela licitação, na forma prevista no Capítulo II, observado o disposto no art. 14 e mantidos os limites do previsto no [§ 1º do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993](#).

## Justificativa:

Inicialmente, previu-se a utilização de lonas para isolamento das áreas que estivessem sob intervenção, visto que se contava com a realização das atividades e dos serviços prestados pela promotoria de forma remota e com a presença, no edifício, apenas dos colaboradores da empresa contratada para o serviço.

O anúncio de retorno presencial às atividades da promotoria, no entanto, ocorreu entre as etapas de planejamento e de execução da obra. O retorno de servidores e do público externo gera um maior fluxo de pessoas no edifício, e a realização dos serviços previstos para esta contratação, com um fluxo acima do inicialmente esperado, gera insegurança para os usuários, transtornos às atividades da promotoria e distúrbio do bem-estar do público.

Por estes motivos, estamos propondo a contratação e instalação de tapumes, para isolar de forma mais efetiva as áreas afetadas pela reforma, de forma a garantir a segurança e o bem-estar dos usuários do edifício, e minimizar os impactos nas atividades da promotoria.

O serviço foi devidamente calculado pela equipe de fiscalização da SUFISC, com planilha demonstrativa de um acréscimo contratual no valor de **R\$ 18.699,39** (sem BDI) a preços históricos, em face da inclusão dos respectivos quantitativos nos seguintes itens:

ITEM	DESCRIÇÃO	Un.	Quantidade Acréscimo	SupressãoQuantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Acréscimo (R\$)	Preço Supressão (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
04.01.400.3 (item novo*)	Tapume com compensando de madeira	m²	177,98		105,06	18.699,39		<b>18.699,39</b>
<b>TOTAL SEM BDI</b>						<b>18.699,39</b>	<b>0,00</b>	<b>18.699,39</b>
* - Item novo - cotação de mercado e SINAPI aplicado o desconto original (18,6177 %). Ver cotação no anexo 3.								

## QUADRO RESUMO:

ITEM	Acréscimo		Supressão		Total (acréscimo - supressão)	
	Valor R\$	%	Valor R\$	%	Valor R\$	%
1 - Tapume com compensando de madeira	18.699,39	3,13%		0,00%	18.699,39	3,13%
<b>TOTAL</b>	18.699,39	<b>3,13%</b>	0,00	<b>0,00%</b>	18.699,39	<b>3,13%</b>
<b>BDI - 22,12%</b>	22.835,70		0,00		22.835,70	
<b>TOTAL DO 1º TERMO ADITIVO COM BDI</b>	<b>22.835,70</b>		<b>0,00</b>		<b>22.835,70</b>	

**ANEXO II**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO N.º 3**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
<b>01</b>	<b>SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS</b>	<b>0,03%</b> <b>190,38</b>	<b>100,00%</b> <b>190,38</b>			
<b>01.08</b>	<b>TAXAS E EMOLUMENTOS</b>	<b>0,03%</b> <b>190,38</b>	<b>100,00%</b> <b>190,38</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>
01.08.1	Registro do contrato junto ao conselho de classe (ART)	0,03% 190,38	100,00% 190,38			
<b>02</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>	<b>5,29%</b> <b>32.582,84</b>	<b>17,79%</b> <b>5.797,43</b>	<b>2,52%</b> <b>822,13</b>	<b>49,63%</b> <b>16.170,95</b>	<b>30,05%</b> <b>9.792,32</b>
<b>02.01</b>	<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>	<b>3,17%</b> <b>19.523,39</b>	<b>0,33%</b> <b>64,80</b>	<b>1,08%</b> <b>211,80</b>	<b>59,86%</b> <b>11.686,37</b>	<b>38,72%</b> <b>7.560,42</b>
<b>02.01.400</b>	<b>Proteção e Sinalização</b>	<b>3,17%</b> <b>19.523,39</b>	<b>0,33%</b> <b>64,80</b>	<b>1,08%</b> <b>211,80</b>	<b>59,86%</b> <b>11.686,37</b>	<b>38,72%</b> <b>7.560,42</b>
02.01.400.1	SINALIZAÇÃO COM FITA FIXADA NA ESTRUTURA. AF_11/2017	0,04% 259,20	25,00% 64,80		57,50% 149,04	17,50% 45,36
02.01.400.2	Cópia da ORSE (3642) - Lona plástica preta para camada separadora de lastros ou proteção	0,09% 564,80		37,50% 211,80	56,25% 317,70	6,25% 35,30
02.01.400.3 (novo)	Tapume com compensado de madeira	3,03% 18.699,39			60,00% 11.219,63	40,00% 7.479,76
<b>02.02</b>	<b>DEMOLIÇÃO</b>	<b>2,12%</b> <b>13.059,45</b>	<b>43,90%</b> <b>5.732,63</b>	<b>4,67%</b> <b>610,33</b>	<b>34,34%</b> <b>4.484,58</b>	<b>17,09%</b> <b>2.231,91</b>
<b>02.02.100</b>	<b>Demolição Convencional</b>	<b>1,01%</b> <b>6.217,70</b>	<b>36,02%</b> <b>2.239,87</b>	<b>6,52%</b> <b>405,38</b>	<b>43,41%</b> <b>2.699,08</b>	<b>14,05%</b> <b>873,37</b>
02.02.100.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	0,05% 293,84	87,50% 257,11		6,25% 18,37	6,25% 18,37
02.02.100.2	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	0,18% 1.084,98			80,00% 867,98	20,00% 217,00
02.02.100.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	0,62% 3.816,40	50,00% 1.908,20	9,89% 377,42	35,06% 1.337,84	5,06% 192,94
02.02.100.4	Cópia da SIURB (175023) - DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO	0,14% 873,36			50,00% 436,68	50,00% 436,68
02.02.100.5	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	0,02% 149,12	50,00% 74,56	18,75% 27,96	25,63% 38,21	5,63% 8,39
<b>02.02.300</b>	<b>Remoções</b>	<b>1,11%</b> <b>6.841,75</b>	<b>51,05%</b> <b>3.492,76</b>	<b>3,00%</b> <b>204,95</b>	<b>26,10%</b> <b>1.785,50</b>	<b>19,86%</b> <b>1.358,54</b>
02.02.300.1	Cópia da SBC (022441) - REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS SANITÁRIA DE MADEIRA	0,21% 1.282,26	52,71% 675,92		23,65% 303,19	23,65% 303,15
02.02.300.2	Cópia da SINAPI (100717) - Retirada de laminado melamínico e lixamento manual de superfície	0,46% 2.840,48	68,68% 1.950,94		15,66% 444,82	15,66% 444,72

02.02.300.3	Copia da SINAPI (85412) - REMO- CAO DE RODAPE DE MARMORE OU GRANITO	0,10% 590,64	10,87% 64,20	10,87% 64,20	58,70% 346,68	19,57% 115,56
02.02.300.4	Copia da SBC (022904) - REMOÇÃO ARMÁRIOS EMBUTIDOS	0,02% 107,90			50,00% 53,95	50,00% 53,95
02.02.300.5	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMEN- TO. AF_12/2017	0,10% 604,50	34,66% 209,56		32,67% 197,49	32,67% 197,45
02.02.300.6	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁ- RIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	0,07% 441,00	50,66% 223,44		24,67% 108,79	24,67% 108,76
02.02.300.7	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEI- TAMENTO. AF_12/2017	0,00% 23,52			75,00% 17,64	25,00% 5,88
02.02.300.8	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMEN- TO. AF_12/2017	0,01% 91,35			75,00% 68,51	25,00% 22,84
02.02.300.9	Cópia da lopes (010225) - Retirada de peças de granito - bancada, banca, balcão, prateleira	0,05% 315,68	29,25% 92,34		50,38% 159,02	20,38% 64,32
02.02.300.10	Copia da ORSE (227) - Remoção de estrutura metálica chumbada em con- creto (alambrado, guarda-corpo)	0,01% 83,82			50,00% 41,91	50,00% 41,91
02.02.300.11	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPRO- VEITAMENTO. AF_12/2017	0,07% 460,60	60,00% 276,36	30,56% 140,75	9,44% 43,49	
<b>04</b>	<b>ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO</b>	<b>74,20%</b> <b>457.439,61</b>	<b>0,62%</b> <b>2.821,7</b> <b>2</b>	<b>0,33%</b> <b>1.517,5</b> <b>9</b>	<b>48,57%</b> <b>222.188,1</b> <b>8</b>	<b>50,48%</b> <b>230.912,1</b> <b>2</b>
<b>04.01</b>	<b>ARQUITETURA</b>	<b>74,20%</b> <b>457.439,61</b>	<b>0,62%</b> <b>2.821,7</b> <b>2</b>	<b>0,33%</b> <b>1.517,5</b> <b>9</b>	<b>48,57%</b> <b>222.188,1</b> <b>8</b>	<b>50,48%</b> <b>230.912,1</b> <b>2</b>
<b>04.01.100</b>	<b>Paredes</b>	<b>23,23%</b> <b>143.204,69</b>	<b>1,97%</b> <b>2.821,7</b> <b>2</b>	<b>0,65%</b> <b>933,16</b>	<b>48,94%</b> <b>70.084,5</b> <b>1</b>	<b>48,44%</b> <b>69.365,3</b> <b>1</b>
04.01.100.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLO- COS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ES- PESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE AS- SENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	0,70% 4.315,20	61,71% 2.662,8 4	21,62% 933,16	16,67% 719,20	
04.01.100.2	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TI- JOLO MACIÇO. AF_03/2016	0,04% 253,11	62,77% 158,88		18,62% 47,12	18,62% 47,12
04.01.100.3	Divisória sanitários e vestiários em la- minado estrutural TS (maciço), branco, com e = 10 mm, dupla face decorativa texturizada, modelo TS laminado me- laminico, fab. Falco Plack incluindo portas e conjunto de ferragens	22,47% 138.496,40			50,00% 69.248,2 0	50,00% 69.248,2 0
04.01.100.4	Sóculo sob bancadas das copas, sani- tários e lixo, altura de 15 cm e profun- didade de 60 cm	0,02% 139,98			50,00% 69,99	50,00% 69,99
<b>04.01.230</b>	<b>Esquadria de madeira</b>	<b>3,84%</b> <b>23.644,83</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>50,00%</b> <b>11.822,4</b> <b>2</b>	<b>50,00%</b> <b>11.822,4</b> <b>2</b>
04.01.230.1	Porta de madeira (PM), DM 0,90 x 2,10 m, acabamento em laminado me- laminico texturizado, inclusive dobradi- ça, fechadura, barra de apoio e grelha	0,82% 5.027,25			50,00% 2.513,6 3	50,00% 2.513,6 3
04.01.230.2	Porta de madeira (PM), DM 0,80 x 2,10 m, acabamento em laminado me- laminico texturizado, inclusive dobradi- ça, fechadura e grelha	2,81% 17.302,89			50,00% 8.651,4 5	50,00% 8.651,4 5
04.01.230.3	Porta de madeira (PM1), DM 0,80 x 2,10 m, acabamento em laminado me- laminico texturizado, inclusive batente em chapa de aço dobrada, dobradiça e fechadura	0,21% 1.314,69			50,00% 657,35	50,00% 657,35
<b>04.01.300</b>	<b>Vidros e Plásticos</b>	<b>1,45%</b> <b>8.915,18</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>50,00%</b> <b>4.457,5</b>	<b>50,00%</b> <b>4.457,5</b>

					<b>9</b>	<b>9</b>
04.01.300.1	Cópia da Agesul (1801000120) - Espelho cristal 4mm, sem moldura fixado com parafuso e bucha	1,45% 8.915,18			50,00% 4.457,59	50,00% 4.457,59
<b>04.01.510</b>	<b>Revestimentos de pisos</b>	<b>15,23%</b> <b>93.906,17</b>	<b>0,00%</b> -	<b>0,00%</b> -	<b>63,43%</b> <b>59.564,22</b>	<b>36,57%</b> <b>34.341,95</b>
04.01.510.1	Cópia da SINAPI (87640) - Regularização / preparação de superfície horizontal com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), preparo mecânico, espessura média 4cm	2,69% 16.559,73			75,00% 12.419,80	25,00% 4.139,93
04.01.510.2	Cópia da SINAPI (87263) - Porcelanato 60x60cm, linha Mineral (cod. 8021654), cor Argentio, acabamento natural, fab. Eliane	5,10% 31.441,83			60,00% 18.865,10	40,00% 12.576,73
04.01.510.3	Cópia da SINAPI (87263) - Porcelanato 60x60cm, linha Mineral (cod. 8021654), cor Portland, acabamento natural, fab. Eliane	2,49% 15.345,33			70,00% 10.741,73	30,00% 4.603,60
04.01.510.4	Cópia da SINAPI (87263) - Porcelanato para escada 32 x 60 cm com friso, linha Mineral Técnica (cód. 8021654), cor Argentio, acabamento natural Fab. Eliane	0,37% 2.292,94			60,00% 1.375,76	40,00% 917,18
04.01.510.5	Cópia da SINAPI (88650) - Rodapé em porcelanato cinza escuro, DM 20x60cm, linha Mineral, cor Argentio, acabamento natural, ref. 8021654, fab. Eliane	3,29% 20.286,56			60,00% 12.171,94	40,00% 8.114,62
04.01.510.6	Cópia da SINAPI (88650) - Rodapé cinza claro acabamento natural, dimensões 20x60cm, Eliane - Linha Mineral, cor Portland - cód 8021654	0,68% 4.171,25			50,00% 2.085,63	50,00% 2.085,63
04.01.510.7	Cópia SINAPI (72183+72137) - Piso em concreto estrutural de 25MPa, acabamento desempenado, espessura de 10cm, armado com tela soldada Q196 barra 5mm	0,58% 3.549,81			50,00% 1.774,91	50,00% 1.774,91
04.01.510.8	Lastro de brita nº 1, espessura de 5cm, incluindo lona plástica para isolar o lastro do solo	0,04% 258,72			50,00% 129,36	50,00% 129,36
<b>04.01.530</b>	<b>Revestimentos de paredes</b>	<b>7,44%</b> <b>45.851,99</b>	<b>0,00%</b> -	<b>1,27%</b> <b>584,44</b>	<b>52,32%</b> <b>23.989,94</b>	<b>46,40%</b> <b>21.277,61</b>
04.01.530.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	0,04% 265,05		22,11% 58,59	48,95% 129,73	28,95% 76,73
04.01.530.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	0,39% 2.378,80		22,11% 525,84	48,95% 1.164,30	28,95% 688,65
04.01.530.3	Cópia SINAPI (87242) - Pastilha de porcelana 5,0x5,0cm, linha Engenharia, cor Boráx, fab. Atlas (ref.SG8414), assentada com argamassa pré-fabricada, incluindo rejuntamento	2,08% 12.834,12			55,00% 7.058,77	45,00% 5.775,35
04.01.530.4	Cópia da SINAPI (87269) - Cerâmica grês 30x60cm, assentada com argamassa pré-fabricada, incluindo rejuntamento	0,15% 900,27			100,00% 900,27	
04.01.530.5	Cópia SINAPI (72200) - Laminado melamínico, acabamento texturizado, Polar, espessura 1,3mm, referência L190, fab. Fórmica	4,78% 29.473,75			50,00% 14.736,88	50,00% 14.736,88
<b>04.01.550</b>	<b>Revestimentos de forro</b>	<b>2,12%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>30,00%</b>	<b>70,00%</b>



		<b>13.079,24</b>	-	-	<b>3.923,77</b>	<b>9.155,47</b>
04.01.550.1	Forro estruturado em placas de gesso acartonado, modelo D-112 unidirecional - 1ST 12,5/BR	1,79% 11.028,16			30,00% 3.308,45	70,00% 7.719,71
04.01.550.2	Copia da SINAPI (96121) - Perfil tabica fechada, lisa, formato z, em aço galvanizado natural, largura total na horizontal 40mm, para estrutura forro drywall	0,33% 2.051,08			30,00% 615,32	70,00% 1.435,76
<b>04.01.560</b>	<b>Pinturas</b>	<b>2,11%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>35,45%</b>	<b>64,55%</b>
		<b>13.010,06</b>	-	-	<b>4.612,45</b>	<b>8.397,61</b>
04.01.560.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	0,27% 1.640,21			30,00% 492,06	70,00% 1.148,15
04.01.560.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	0,46% 2.821,39			40,00% 1.128,56	60,00% 1.692,83
04.01.560.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	0,99% 6.122,56			40,00% 2.449,02	60,00% 3.673,54
04.01.560.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	0,22% 1.357,02			40,00% 542,81	60,00% 814,21
04.01.560.5	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	0,10% 634,60				100,00% 634,60
04.01.560.6	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	0,05% 310,84				100,00% 310,84
04.01.560.7	Copia da SINAPI (84665) - Pintura de sinalização vertical em faixas amarelo e preto	0,01% 37,62				100,00% 37,62
04.01.560.8	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	0,01% 85,82				100,00% 85,82
<b>04.01.600</b>	<b>Impermeabilizações</b>	<b>0,61%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>60,00%</b>	<b>40,00%</b>
		<b>3.780,43</b>	-	-	<b>2.268,26</b>	<b>1.512,17</b>
04.01.600.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	0,61% 3.780,43			60,00% 2.268,26	40,00% 1.512,17
<b>04.01.700</b>	<b>Acabamentos e Arremates</b>	<b>0,22%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>51,73%</b>	<b>48,27%</b>
		<b>1.328,07</b>	-	-	<b>686,95</b>	<b>641,12</b>
04.01.700.1	Copia da SETOP (PIS-FAI-005) - Fita antiderrapante 3M Safety Walk, linha Conformable.	0,03% 183,15				100,00% 183,15
04.01.700.2	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018	0,19% 1.144,92			60,00% 686,95	40,00% 457,97
<b>04.01.800</b>	<b>Equipamentos e Acessórios</b>	<b>3,11%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>49,73%</b>	<b>50,27%</b>
		<b>19.194,65</b>	-	-	<b>9.544,83</b>	<b>9.649,83</b>
04.01.800.1	Cópia SINAPI 99855 -Corrimão duplo de Ø 1.1/2" (38,1mm) em tubo de aço industrial, para pintura esmalte. Instalado em alvenaria	0,37% 2.266,55			50,00% 1.133,28	50,00% 1.133,28
04.01.800.2	Complemento de corrimão simples para duplo 1 1/2", de aço galvanizado para pintura, fixado em alvenaria ou guarda corpo	2,73% 16.823,10			50,00% 8.411,55	50,00% 8.411,55
04.01.800.3	Plaquetas de sinalização em braile em	0,02%				100,00%

	placas de alumínio, escrita em alfabeto braille, identificando o pavimento em que o usuário se encontra, referência: Andaluz	105,00				105,00
<b>04.01.810</b>	<b>Sanitários e Vestiários</b>	<b>14,02%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>33,48%</b>	<b>66,52%</b>
		<b>86.445,46</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>28.945,19</b>	<b>57.500,27</b>
04.01.810.1	Copia - Cópia da SINAPI (95470) - Bacia sanitária, cor branco gelo, Linha Monte Carlo cód. P.8.17, fab. Deca com assento PLÁSTICO	1,55% 9.550,17			50,00% 4.775,09	50,00% 4.775,09
04.01.810.2	Cópia da SINAPI (95470) - Bacia sanitária, Linha Studio Kids, cor branco gelo, código PI.16.17, fabricação Deca	0,24% 1.494,36			50,00% 747,18	50,00% 747,18
04.01.810.3	Cópia da SINAPI (95471) - Bacia sanitária, Linha Vogue Plus Conforto, cor branco gelo, código P. 510, fabricação Deca com assento PLÁSTICO	0,30% 1.864,74			50,00% 932,37	50,00% 932,37
04.01.810.4	Cópia da (SINAPI 99635+SBC 190802) - Válvula de descarga com acabamento cromado duplo acionamento, antivandalismo, Linha Hidra Duo 1 1/2", cód. 2545.C.112PRO e 4900.C.DUO.PRO, fab. Deca ou similar equivalente	1,53% 9.443,56			50,00% 4.721,78	50,00% 4.721,78
04.01.810.5	Cópia da Sinapi (100858) - Mictório branco com sifão integrado, cód. M 715.17, fab. Deca - completo	1,20% 7.388,43			50,00% 3.694,22	50,00% 3.694,22
04.01.810.6	Cópia da SINAPI (86904) - Lavatório de semi-encaixe (padrão), branco, fixado sobre a bancada. Linha Monte Carlo, cód.:L82.17, fab. Deca ou similar equivalente	0,89% 5.496,00			50,00% 2.748,00	50,00% 2.748,00
04.01.810.7	Conjunto de metais para lavatório em bancada de granito	1,58% 9.761,00			50,00% 4.880,50	50,00% 4.880,50
04.01.810.8	Cópia da SINAPI (86903) - Lavatório com coluna suspensa (PCD), branco. Linha Vogue Plus, cód.:L51.17 (lavatório) e cód.: CS1.17 (coluna suspensa), fab. Deca	0,23% 1.442,43			50,00% 721,22	50,00% 721,22
04.01.810.9	Conjunto de metais para lavatório com coluna suspensa (PCD) ou semi-encaixe, inclusive torneira de mesa com alavanca	0,26% 1.592,28			50,00% 796,14	50,00% 796,14
04.01.810.10	Cópia da SINAPI (86914) - Torneira de parede uso geral com arejador, metálica com acabamento cromado, Linha Standard, cód. 1154.C39, fab. Deca ou similar	0,28% 1.712,55			50,00% 856,28	50,00% 856,28
04.01.810.11	Cópia da SBC (190832) -Barra de apoio tubular reta 80cm, Ø31,75mm e=2mm, em alumínio, acabamento com pintura epóxi branca, Linha Acessibilidade, fab. Leve Vida	0,15% 917,70				100,00% 917,70
04.01.810.12	Cópia da ORSE (12133) - Barra de apoio tubular reta 70cm, Ø31,75mm e=2mm, em alumínio, acabamento com pintura epóxi branca, Linha Acessibilidade, fab. Leve Vida	0,22% 1.341,45				100,00% 1.341,45
04.01.810.13	Cópia da ORSE (12122) - Barra de apoio tubular reta 40cm, Ø31,75mm e=2mm, em alumínio, acabamento com pintura epóxi branca, Linha Acessibilidade, fab. Leve Vida	0,11% 682,24				100,00% 682,24
04.01.810.14	Cópia - Cópia da ORSE (12123) - Barra de apoio tubular curva de 30cm para lavatório, Ø31,75mm e=2mm, em alumínio, acabamento com pintura epóxi branca, Linha Acessibilidade, fab. Leve Vida ou similar equivalente	0,04% 220,26				100,00% 220,26
04.01.810.15	Cópia da SEINFRA (C4642) - Banco articulado para banho, DM 70x45cm, assento em polipropileno com espessura de 30mm, articulações em aço	0,09% 564,84			100,00% 564,84	

	inoxidável e sistema de travamento vertical, cor branco, Linha Acessibilidade, fab. Leve Vida					
04.01.810.16	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	0,06% 378,17				100,00% 378,17
04.01.810.17	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	0,05% 310,00			50,00% 155,00	50,00% 155,00
04.01.810.18	Cópia da CPOS (49.11.140) - Ralo linear em alumínio com grelha, dimensões 46x900mm, com saída central vertical, anodizado fosco, fab. Seka-box / Sekapiso	0,13% 827,70			70,00% 579,39	30,00% 248,31
04.01.810.19	Cópia da SINAPI (86895) - Bancada para lavatório em granito Branco Itaúnas, largura 0,30m, com saia e rodabanca, inclusive mão francesa	0,90% 5.546,40			50,00% 2.773,20	50,00% 2.773,20
04.01.810.20	Cópia da ORSE (2425) - Porta objetos em laminado melamínico (0,15 x 0,4 cm), cor Polar L190, linha laminado melamínico, Fab. NJ	2,51% 15.476,16				100,00% 15.476,16
04.01.810.21	Cópia da SBC (190085) - Cabide para divisória, em inox escovado, Fab. Falco Plack	1,26% 7.780,00				100,00% 7.780,00
04.01.810.22	Cópia da SEINFRA (C4642) - Trocador de fraldas horizontal, retrátil, dimensões: 85x55x10cm, linha Clean Horizontal, marca Ampliando o Espaço	0,20% 1.212,70				100,00% 1.212,70
04.01.810.23	Cópia da SEINFRA (C4642) - Trocador de fraldas vertical, retrátil, dimensões: 53x69x10cm, linha Ultra Clean, marca Ampliando Espaço	0,19% 1.180,14				100,00% 1.180,14
04.01.810.24	Cópia da CAERN (1070222) - Grelha para ralo quadrado em aço inox AISI 304, fab. Tramontina, código 94535002, dimensões (comprimento x largura x altura) 100 x 100 x 4 mm	0,00% 11,57				100,00% 11,57
04.01.810.25	Cópia da CAERN (1070207) - Grelha quadrada para ralo 15x15cm, em aço inox AISI 304, ref. 94535103, fab. Tramontina	0,04% 250,61				100,00% 250,61
<b>04.01.830</b>	<b>de cozinha, copa e lavanderia</b>	<b>0,82%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>45,05%</b>	<b>54,95%</b>
		<b>5.078,84</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.288,06</b>	<b>2.790,79</b>
04.01.830.1	Cópia da SINAPI (86872 + 86914 + 86883 + 86877) - Tanque de louça 40 litros com coluna e acessórios de metal, cor branco gelo GE17, cód. TQ.03 (tanque) e CT25 (coluna), fab. Deca	0,11% 703,43			50,00% 351,72	50,00% 351,72
04.01.830.2	Cópia da SINAPI (86900) - Cuba de aço inox, DM 34x56x17 cm, linha Prime, mod. Retangular BL, ref. 94024206, fab. Tramontina, inclusive furo e colagem	0,06% 348,13			50,00% 174,07	50,00% 174,07
04.01.830.3	Cópia da SINAPI (86909 + 86887 + 86877 + 86881) - Conjunto de metais para pia com cuba inox	0,08% 502,73				100,00% 502,73
04.01.830.4	Cópia da SINAPI (86895) - Prateleira em granito, incluindo mão francesa	0,13% 772,17			50,00% 386,09	50,00% 386,09
04.01.830.5	Cópia da SINAPI (86889) - Bancada para copa/ refeitório em granito Preto São Gabriel, largura 0,55m, com saia e rodabanca, inclusive mão francesa	0,45% 2.752,38			50,00% 1.376,19	50,00% 1.376,19
<b>05</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS</b>	<b>6,97%</b>	<b>1,61%</b>	<b>8,00%</b>	<b>65,44%</b>	<b>24,94%</b>
		<b>42.954,09</b>	<b>693,23</b>	<b>3.436,22</b>	<b>28.110,18</b>	<b>10.714,45</b>
<b>05.01</b>	<b>ÁGUA FRIA</b>	<b>3,53%</b>	<b>3,18%</b>	<b>3,18%</b>	<b>66,82%</b>	<b>26,82%</b>
		<b>21.785,59</b>	<b>693,23</b>	<b>693,23</b>	<b>14.556,56</b>	<b>5.842,56</b>
<b>05.01.200</b>	<b>Tubulações e Conexões de PVC</b>	<b>2,71%</b>	<b>4,16%</b>	<b>4,16%</b>	<b>65,84%</b>	<b>25,85%</b>

Rígido		16.681,91	693,23	693,23	10.983,98	4.311,46
05.01.200.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	0,07% 418,25			70,00% 292,78	30,00% 125,48
05.01.200.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	0,47% 2.915,80			70,00% 2.041,06	30,00% 874,74
05.01.200.3	Cópia da SINAPI (91788) - (Composição representativa) do serviço de instalação de tubos de PVC, soldável, água fria, DO 75 mm, inclusive conexões, cortes e fixações	0,42% 2.613,06			70,00% 1.829,14	30,00% 783,92
05.01.200.4	Cópia da Sinapi (91794) - (Composição representativa) do serviço de instalação de tubos de PVC, soldável, água fria, DN 60mm (instalado em prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios.	0,31% 1.897,80			70,00% 1.328,46	30,00% 569,34
05.01.200.5	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	0,28% 1.710,28	19,23% 328,90	19,23% 328,90	50,77% 868,31	10,77% 184,18
05.01.200.6	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	0,04% 226,70	20,00% 45,34	20,00% 45,34	50,00% 113,35	10,00% 22,67
05.01.200.7	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	0,63% 3.891,80	8,20% 319,00	8,20% 319,00	61,80% 2.405,13	21,80% 848,67
05.01.200.8	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	0,08% 497,64			70,00% 348,35	30,00% 149,29
05.01.200.9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	0,01% 68,68			70,00% 48,08	30,00% 20,60
05.01.200.10	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	0,07% 457,84			70,00% 320,49	30,00% 137,35
05.01.200.11	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	0,12% 758,24			70,00% 530,77	30,00% 227,47
05.01.200.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	0,07% 459,35			70,00% 321,55	30,00% 137,81
05.01.200.13	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECI-	0,04% 244,23			70,00% 170,96	30,00% 73,27

05.01.200.14	MENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	0,02% 138,04			70,00% 96,63	30,00% 41,41
05.01.200.15	Copia da SBC (052598) - BUCHA REDUCAO PVC SOLDAVEL DIAM. 110x85mm	0,01% 88,50			70,00% 61,95	30,00% 26,55
05.01.200.16	Copia da SBC (055125) - BUCHA DE REDUCAO PVC SOLDAVEL 85X75MM	0,02% 116,00			70,00% 81,20	30,00% 34,80
05.01.200.17	Copia da SBC (052237) - BUCHA REDUCAO SOLDAVEL PVC 75x60mm	0,03% 179,70			70,00% 125,79	30,00% 53,91
<b>05.01.500</b>	<b>Metais e Acessórios Sanitários</b>	<b>0,83%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>70,00%</b>	<b>30,00%</b>
		<b>5.103,68</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.572,58</b>	<b>1.531,10</b>
05.01.500.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	0,28% 1.753,44			70,00% 1.227,41	30,00% 526,03
05.01.500.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	0,09% 532,42			70,00% 372,69	30,00% 159,73
05.01.500.3	Copia da SINAPI (89987) - REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA.	0,01% 83,73			70,00% 58,61	30,00% 25,12
05.01.500.4	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	0,08% 523,72			70,00% 366,60	30,00% 157,12
05.01.500.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	0,26% 1.611,15			70,00% 1.127,81	30,00% 483,35
05.01.500.6	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	0,10% 599,22			70,00% 419,45	30,00% 179,77
<b>05.04</b>	<b>ESGOTOS SANITÁRIOS</b>	<b>2,52%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>70,00%</b>	<b>30,00%</b>
		<b>15.542,54</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.879,78</b>	<b>4.662,76</b>
<b>05.04.300</b>	<b>Tubulações e Conexões de PVC</b>	<b>1,67%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>70,00%</b>	<b>30,00%</b>
		<b>10.299,94</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.209,96</b>	<b>3.089,98</b>
05.04.300.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	0,59% 3.622,42			70,00% 2.535,69	30,00% 1.086,73
05.04.300.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO,	0,60% 3.718,56			70,00% 2.602,99	30,00% 1.115,57

	PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015					
05.04.300.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	0,12% 760,92			70,00% 532,64	30,00% 228,28
05.04.300.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	0,36% 2.198,04			70,00% 1.538,63	30,00% 659,41
<b>05.04.800</b>	<b>Acessórios</b>	<b>0,85%</b> <b>5.242,60</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>70,00%</b> <b>3.669,82</b>	<b>30,00%</b> <b>1.572,78</b>
05.04.800.1	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	0,00% 27,26			70,00% 19,08	30,00% 8,18
05.04.800.2	Copia da SINAPI (89708) - Caixa sifonada, PVC, DN 150x185x75mm, incluindo tampa hermética em aço inox - fornecimento e instalação	0,06% 380,60			70,00% 266,42	30,00% 114,18
05.04.800.3	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	0,20% 1.222,46			70,00% 855,72	30,00% 366,74
05.04.800.4	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_05/2018	0,08% 504,12			70,00% 352,88	30,00% 151,24
05.04.800.5	Caixa de inspeção em alvenaria 60x60 com tampa em ferro fundido T33, fundo e laje em concreto.	0,50% 3.108,16			70,00% 2.175,71	30,00% 932,45
<b>05.06</b>	<b>SERVIÇOS DIVERSOS</b>	<b>0,91%</b> <b>5.625,96</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>48,76%</b> <b>2.742,99</b>	<b>47,53%</b> <b>2.673,85</b>	<b>3,72%</b> <b>209,12</b>
<b>05.06.900</b>	<b>Serviços diversos</b>	<b>0,91%</b> <b>5.625,96</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>48,76%</b> <b>2.742,99</b>	<b>47,53%</b> <b>2.673,85</b>	<b>3,72%</b> <b>209,12</b>
05.06.900.1	Copia da CPOS (04.30.060) - Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	0,51% 3.124,80		61,25% 1.913,94	38,75% 1.210,86	
05.06.900.2	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PPR DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_05/2015	0,11% 697,08			70,00% 487,96	30,00% 209,12
05.06.900.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	0,22% 1.326,48		62,50% 829,05	37,50% 497,43	
05.06.900.4	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	0,08% 477,60			100,00% 477,60	
<b>06</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS</b>	<b>7,22%</b> <b>44.515,88</b>		<b>1,38%</b> <b>613,82</b>	<b>54,45%</b> <b>24.240,24</b>	<b>44,17%</b> <b>19.661,82</b>
<b>06.01</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>	<b>7,22%</b> <b>-</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>1,38%</b> <b>-</b>	<b>54,45%</b> <b>-</b>	<b>44,17%</b> <b>-</b>

		44.515,88	-	613,82	24.240,24	19.661,82
<b>06.01.300</b>	<b>Rede Elétrica Primária</b>	<b>1,34%</b>	<b>0,00%</b>	<b>2,58%</b>	<b>49,20%</b>	<b>48,22%</b>
		<b>8.246,57</b>	<b>-</b>	<b>212,46</b>	<b>4.057,66</b>	<b>3.976,46</b>
06.01.300.1	Quadro QT-N-SS - PJDIJ e PJSA	1,10% 6.752,79			50,00% 3.376,40	50,00% 3.376,40
06.01.300.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	0,19% 1.200,12			50,00% 600,06	50,00% 600,06
06.01.300.3	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	0,04% 227,36		64,29% 146,16	35,71% 81,20	
06.01.300.4	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	0,01% 66,30		100,00% 66,30		
<b>06.01.400</b>	<b>Rede Elétrica Secundária</b>	<b>5,88%</b>	<b>0,00%</b>	<b>1,11%</b>	<b>55,65%</b>	<b>43,25%</b>
		<b>36.269,31</b>	<b>-</b>	<b>401,36</b>	<b>20.182,59</b>	<b>15.685,36</b>
06.01.400.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	0,04% 271,44			100,00% 271,44	
06.01.400.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	0,86% 5.313,58			47,37% 2.517,04	52,63% 2.796,54
06.01.400.3	Cópia da SINAPI (95727) - Eletroduto rígido soldável, PVC cor cinza, dn 25mm (3/4"), aparente, instalado em teto – fornecimento e instalação	0,08% 492,48		47,37% 233,28	52,63% 259,19	
06.01.400.4	Ponto de tomada simples (PTS) média	0,12% 733,24			100,00% 733,24	
06.01.400.5	Cópia da SINAPI (95728) - Eletroduto rígido soldável, PVC cor cinza, dn 32mm (1"), aparente, instalado em teto – fornecimento e instalação	0,07% 442,50			100,00% 442,50	
06.01.400.6	Ponto de tomada de potência (PTP) alta	0,04% 245,15			100,00% 245,15	
06.01.400.7	Ponto de tomada dupla média	0,01% 45,79			100,00% 45,79	
06.01.400.8	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	0,07% 446,46			50,00% 223,23	50,00% 223,23
06.01.400.9	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	0,00% 17,98			50,00% 8,99	50,00% 8,99
06.01.400.10	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	0,03% 156,15		53,33% 83,28	46,67% 72,88	
06.01.400.11	Luminária circular de embutir, com difusor translúcido recuado, refletor multifacetado em alumínio anodizado alto brilho LED EF45-E12000840, cor alumínio - Lumiluz	3,61% 22.257,20			50,00% 11.128,60	50,00% 11.128,60
06.01.400.12	Cópia da SBC (061790) - Campanha de sinalização de emergência com acionador e sinaleira de porta para PCD - GRA branco.	0,50% 3.056,01			50,00% 1.528,01	50,00% 1.528,01

06.01.400.13	CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016	0,01% 33,00		100,00% 33,00		
06.01.400.14	CONDULETE DE PVC, TIPO LB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1	0,01% 51,80		100,00% 51,80		
06.01.400.15	Cópia da CPOS (37.25.090) - Disjuntor tripolar caixa moldada 63A 50kA/380V Schneider LV429006+LV429032	0,44% 2.706,53			100,00% 2.706,53	
<b>07</b>	<b>INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES</b>	<b>1,52%</b> <b>9.364,94</b>	<b>2,73%</b> <b>255,29</b>		<b>73,28%</b> <b>6.862,93</b>	<b>23,99%</b> <b>2.246,72</b>
<b>07.02</b>	<b>Ar Condicionado Central</b>	<b>1,46%</b> <b>8.986,89</b>	<b>0,00%</b> -	<b>0,00%</b> -	<b>75,00%</b> <b>6.740,17</b>	<b>25,00%</b> <b>2.246,72</b>
<b>07.02.300</b>	<b>Redes de Dutos</b>	<b>1,46%</b> <b>8.986,89</b>	<b>0,00%</b> -	<b>0,00%</b> -	<b>75,00%</b> <b>6.740,17</b>	<b>25,00%</b> <b>2.246,72</b>
07.02.300.1	Cópia da CPOS (61.10.574) - G2 - Grelha de exaustão, dimensões 225x225mm, aletas fixas e horizontais, fabricada com perfis de alumínio extrudado, anodizado, na cor natural, incluindo registro de lâminas opostas e dupla deflexão. Modelo de referência: TROX AR/AG	0,08% 514,98			75,00% 386,24	25,00% 128,75
07.02.300.2	Cópia da SBC (073893) - G3 - Grelha de exaustão de plástico para duto flexível diâmetro 100mm, com lâminas inclinadas. Modelo de referência: Soler&Palau OTAM GR-100 ou similar equivalente.	0,02% 105,30			75,00% 78,98	25,00% 26,33
07.02.300.3	Dutos de ar condicionado (ar exterior, retorno e exaustão) em espuma rígida de poliuretano com revestimento em alumínio nas superfícies internas e externas, nas dimensões internas indicadas em projeto, painéis com densidade de 42kg/m³, espessura 20mm, construído conforme orientação do fabricante, incluindo visitas pré-fabricadas (portas de inspeção) a cada 7 metros de trecho reto ou após curvas, perfis de união, baioneta, canto de reforço, canto de acabamento, perfis, barras de reforço, colarinhos, cola adesiva, massa de vedação, etc., com utilização das ferramentas bancada, facas especiais, punhos, marcadores de fita, caneta de nylon, aplicador de fita, alicate de bico, esquadro, estilete, martela de borracha, esquadros, vinca-deira, compasso, cortador de colarinho, régua, etc. Modelo de referência: Multivac MPU ou similar equivalente.	0,21% 1.283,88			75,00% 962,91	25,00% 320,97
07.02.300.4	Cópia da SBC (070473) - Duto flexível #250 para ventilação ou exaustão, fabricado em alumínio e poliéster com espiral de arame de aço bronzeado, anticorrosivo e indeformável. Modelo de referência: Multivac Aludec 60 CO2	0,15% 908,11			75,00% 681,08	25,00% 227,03
07.02.300.5	Ventilador helicocentrífugo com isolamento fono-absorvente, construído em material plástico, desmontável, motor regulável 60 Hz, 220V, potência 245W, rotação 2775rpm, vazão em descarga livre 1060m³/h, nível de pressão sonora 31 dB(A), diâmetro do duto 250mm, peso 20kg, incluindo comporta anti-retorno, acoplamento para duto retangular, damper regulador de vazão, flanges e juntas de borrachas (admissão e saída) e suporte	0,60% 3.677,76			75,00% 2.758,32	25,00% 919,44



	para instalação no entreferro. Modelo de referência: Soler&Palau OTAM TD-1300/250 Silent + MCA+MAR ou similar equivalente.					
07.02.300.6	Cópia da SBC (070473) - Duto flexível #100 para ventilação ou exaustão, fabricado em alumínio e poliéster com espiral de arame de aço bronzeado, anticorrosivo e indeformável. Modelo de referência: Multivac Aludec 60 CO2	0,02% 114,86			75,00% 86,15	25,00% 28,72
07.02.300.7	Cópia da CPOS (61.10.574) - G1 - Grelha de exaustão, dimensões 225x125mm, aletas fixas e horizontais, fabricada com perfis de alumínio extrudado, anodizado, na cor natural, incluindo registro de lâminas opostas e dupla deflexão. Modelo de referência: TROX AR/AG	0,30% 1.836,12			75,00% 1.377,09	25,00% 459,03
07.02.300.8	Ventilador helicocentrífugo com isolamento fono-absorvente, construído em material plástico, desmontável, motor regulável 60 Hz, 220V, potência 43W, rotação 2570rpm, vazão em descarga livre 395m³/h, nível de pressão sonora 23 dB(A), diâmetro do duto 125mm, peso 5kg, incluindo comporta anti-retorno, acoplamento para duto retangular, damper regulador de vazão, flanges e juntas de borrachas (admissão e saída) e suporte para instalação no entreferro. Modelo de referência: Soler&Palau OTAM TD-350/125 Silent + MCA+MAR ou similar equivalente.	0,09% 545,88			75,00% 409,41	25,00% 136,47
<b>07.04</b>	<b>Ventilação Mecânica</b>	<b>0,06%</b> <b>378,05</b>	<b>67,53%</b> <b>255,29</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>32,47%</b> <b>122,76</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>
<b>07.04.400</b>	<b>Serviços Diversos</b>	<b>0,06%</b> <b>378,05</b>	<b>67,53%</b> <b>255,29</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>32,47%</b> <b>122,76</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>
07.04.400.1	Cópia da ORSE (8857) - Remoção de Difusor de Ar-Condicionado	0,01% 40,46	100,00% 40,46			
07.04.400.2	Cópia da SIURB (176093) - RETIRADA DE DUTO DE EXAUSTÃO	0,05% 337,59	63,64% 214,83		36,36% 122,76	
<b>08</b>	<b>INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO</b>	<b>0,02%</b> <b>104,64</b>				<b>100,00%</b> <b>104,64</b>
<b>08.01</b>	<b>PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO</b>	<b>0,02%</b> <b>104,64</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>100,00%</b> <b>104,64</b>
<b>08.01.600</b>	<b>Sinalização de rota e fuga</b>	<b>0,02%</b> <b>104,64</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>0,00%</b> <b>-</b>	<b>100,00%</b> <b>104,64</b>
08.01.600.1	19a - Placa de Identificação de Pavimento (PIP), 150x150mm, fixada nas superfícies por meio de fita dupla-face, fundo em chapa de acrílico opaca, espessura 3mm, acabamento pintura esmalte automotivo sobre primer surfacer, referência cromática Verde C60, M0, Y40, K30, símbolo em vinil fotoluminescente, texto em Braille em alto relevo 1mm de PVC conforme NBR 9050.	0,02% 104,64				100,00% 104,64
<b>09</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>	<b>1,73%</b> <b>10.681,34</b>	<b>15,58%</b> <b>1.663,80</b>	<b>7,31%</b> <b>780,97</b>	<b>22,58%</b> <b>2.411,49</b>	<b>54,54%</b> <b>5.825,08</b>
<b>09.02</b>	<b>Limpeza de obra</b>	<b>1,73%</b> <b>10.681,34</b>	<b>15,58%</b> <b>1.663,80</b>	<b>7,31%</b> <b>780,97</b>	<b>22,58%</b> <b>2.411,49</b>	<b>54,54%</b> <b>5.825,08</b>
09.02.1	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	0,18% 1.087,90			50,00% 543,95	50,00% 543,95
09.02.2	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	0,01% 74,25				100,00% 74,25

09.02.3	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	0,54% 3.339,38				100,00% 3.339,38
09.02.4	Transporte de material – bota-fora, D.M.T = 80,0 km	1,00% 6.179,81	26,92% 1.663,80	12,64% 780,97	30,22% 1.867,54	30,22% 1.867,50
<b>10</b>	<b>SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS</b>	<b>3,02% 18.638,36</b>	<b>1,97% 366,96</b>	<b>1,24% 231,98</b>	<b>49,70% 9.263,57</b>	<b>47,08% 8.775,85</b>
<b>10.01</b>	<b>Pessoal</b>	<b>3,02% 18.638,36</b>	<b>1,97% 366,96</b>	<b>1,24% 231,98</b>	<b>49,70% 9.263,57</b>	<b>47,08% 8.775,85</b>
10.01.1	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,77% 10.903,76	3,26% 355,74	2,06% 224,89	49,49% 5.396,27	45,19% 4.926,86
10.01.2	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,25% 7.734,60	0,15% 11,22	0,09% 7,09	50,00% 3.867,30	49,76% 3.848,99
<b>Porcentagem</b>			<b>1,91%</b>	<b>1,20%</b>	<b>50,16%</b>	<b>46,72%</b>
<b>Custo</b>			<b>11.788,82</b>	<b>7.402,72</b>	<b>309.247,54</b>	<b>288.033,00</b>
<b>BDI</b>			<b>2.607,69</b>	<b>1.637,48</b>	<b>68.405,56</b>	<b>63.712,89</b>
<b>Valor Mensal</b>			<b>14.396,51</b>	<b>9.040,20</b>	<b>377.653,10</b>	<b>351.745,89</b>
<b>Porcentagem Acumulado</b>			<b>1,91%</b>	<b>3,11%</b>	<b>53,28%</b>	<b>100,00%</b>
<b>Custo Acumulado</b>			<b>11.788,82</b>	<b>19.191,54</b>	<b>328.439,08</b>	<b>616.472,08</b>
<b>Valor Acumulado</b>			<b>14.396,51</b>	<b>23.436,71</b>	<b>401.089,81</b>	<b>752.835,70</b>